Կարճաժամկետ փոխառության պայմանագիր

01.03.2008թ.

ք.Երևան

Նինա Ավադիս Ռուստոմյանի (այսուհետ փոխառու) կացության հատուկ կարգավիճակ AG0590508 տրվ 002-ի կողմից, հասցե: ք. Երևան Կալենցի21 տուն, և Գագիկ Տեր-Մարկոսյանը (այսուհետ փոխատու) անձ.AF0486459 տրվ 011 կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին :

1.Պայմանագրի առարկան

1.1 Սույն պայմանագրով Փոխատուն՝ որպես սեփականություն, պայմանագրի ստորագրման պահին փոխառուին տրամադրում է 280000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ , իսկ Փոխառուն պարտավորվում է փոխատուին վերադարձնել նույն չափով դրամական միջոց

1.2 Փոխառության գումարը՝ 280000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ փոխառուին է տրամադրվում երկու ամիս ժամկետով:

1.3 Փոխառուն պարտավորվում է մինչև պայմանագրի ժամկետի ավարտից փոխատուին վերադարձնել փոխառության գումարը՝ 280000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ ըստ հետևյալ ժամանակացույցի:

Առաջին վճարում՝ Փետրվարի 29-ը 60.000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ

երկրորդ վճարում՝Մարտի 30-ը 100.000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ

երրորդ վճարում՝ Ապրիլի 15 -ը 120.000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀդրամ

2.Կողմերի իրավունքներն ու պարտավորությունները

2.1 սույն պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված գումարի չափն ու ժամկետները խախտելու դեպքում փոխառուն պարտավորվում է վճարել տույժ, չվճարած կամ վճարումը ուշացրած գումարի 0.1% չափով յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար:

2.2 Այն դեպքում երբ փոխառուն ուշացնում է 1.3 կետում նշված վճարումները ավելի քան 20 օր ,փոխատուն իրավունք ունի փոխառուին տեղեկացնելով ստանալ պայմանգրով գրավի դրված անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը չվճարված գումարների չափով նկատի առնելով նաև նախատեսված տույժերի հաշվարկը:

3.Այլ պայմաններ

3.1 Սույն պայմանագրով փոխառության գումարը երաշխավորված է և ապահովվում է Աշտարակի շրջանի Համայնք Ուշիում գտնվող 080-001 9300մետր քառակուսի և Աշտարակի շրջանի Համայնք Ուշիում գտնվող 002-001 կադաստրային համարներով անշարժ գույքի գրավով:

3.2 Պայմանագիրը կնքված է երկու հավասարազոր օրինակից ՝ յուրաքանչյուր կողմի համար մեկ օրինակ :

Նինա Ավագիկ Ռոստոմյան

Գագիկ Տեր Մարկոսյան

[illegible] պայմանագրի պայմաններին և համաձայն եմ. [illegible]
1.03.08

[illegible] պայմանագրի պայմաններին և համաձայն եմ, [illegible]
1.03.08